



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-941/2023-50

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad dužnikom GRIČ - AUTOMATIKA d.o.o. u stečaju, OIB: 27298302360, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska 9, dana 17. lipnja 2025. godine,

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika GRIČ - AUTOMATIKA d.o.o. u stečaju, OIB: 27298302360, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska 9, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:
 1. nekretnina upisana u Općinskom sudu u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec, zk. ul. 262, k.o. MALA SUBOTICA, zkč. br. 153/A- LIVADA I ŠUMA HRŽIČKA, ukupne površine 1321 čhv, 2. Suvlasnički dio: $\frac{1}{2}$.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

 1. Hrvatske vode, OIB: 28921383001, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem St-941/2023-26 od 21. veljače 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GRIČ - AUTOMATIKA

d.o.o. u stečaju, OIB: 27298302360, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska 9, te stečajnu masu ovog dužnika čini gore navedena i opisana nekretnina.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika, prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.
3. Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ), odlučeno kao u izreci ovog rješenja.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 17. lipnja 2025.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi u roku od osam dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se Trgovačkom sudu u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e – Oglasna ploča suda
2. Stečajni upravitelj
3. Razlučni vjerovnik:
 - Hrvatske vode, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb
4. Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30878-e74aa**

Kontrolni broj: **0357a-6d420-e3283**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.